



# DPL 国立府中

## 内覧会開催

2023年2月14日(水)・15日(木) (2日間)

各日10時・11時・13時・14時・15時・16時の計6回の開催



### 物件概要

所在地	府中市四谷5-23-62
アクセス	【最寄り駅】京王線「中河原」駅 約2.2km 【高速道路】中央自動車道「国立府中IC」 約2.0km
構造・規模	ハイブリッド造鉄筋コンクリート造 鉄骨造耐震構造5階建
竣工	2019年2月
用途地域	工業地域
床 (低床・高床)	高床式
床荷重	1.5t/m <sup>2</sup>
天井高	梁下有効高5.5m
賃貸面積 (1-3F)	36,663.32m <sup>2</sup> (11,091.65坪)
延床面積	79,239.79m <sup>2</sup> (23,970.04坪)
敷地面積	32,359.08m <sup>2</sup> (9,788.62坪)

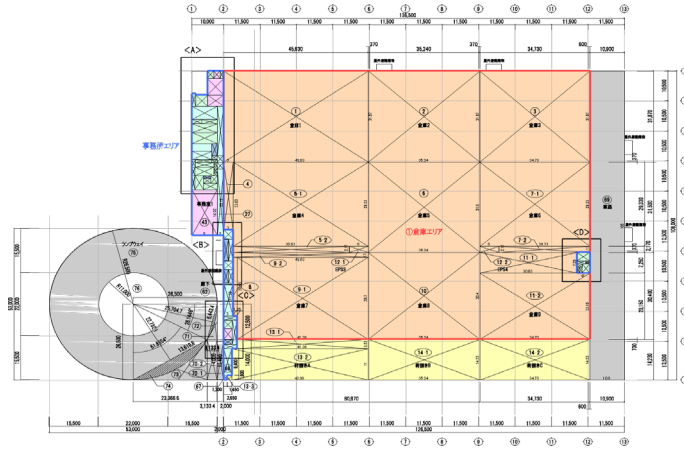
### お問い合わせ窓口

ジョーンズラングサール株式会社 ロジスティクス&インダストリアル リーシング事業部

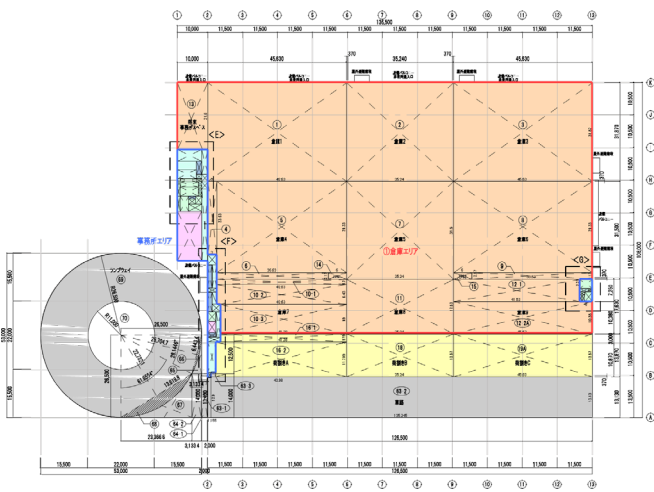
林(はやし) 080-4154-8557 toshiya.hayashi@jll.com  
 渡井(わたい) 080-7495-3295 Watai.Kohei@jll.com  
 記伊(きい) 070-1395-1791 shusei.kii@jll.com

# 平面図

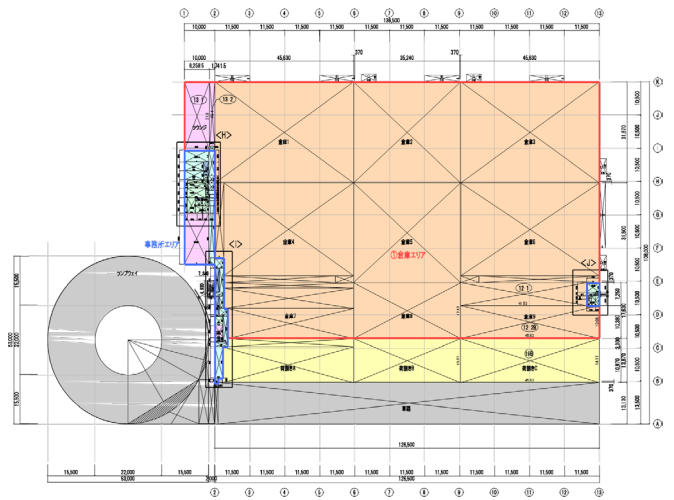
## 1階平面図



## 2階平面図



## 3階平面図



# 物件写真

南面外観



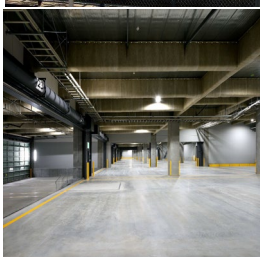
北西面外観



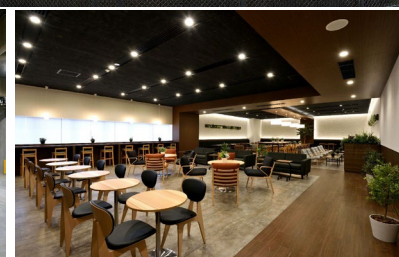
エントランス



1F倉庫



3Fラウンジ



3F車路

